



Registro de entrada

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN DE VIVIENDA/S EXISTENTES QUE NO HAYAN OBTENIDO ANTERIORMENTE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN EN SUELO URBANO.

Se presentará un modelo por cada vivienda

DATOS DE LA VIVIENDA			
Emplazamiento:		Superficie útil vivienda	
Referencia catastral	Fecha certificado final de obra		
DATOS DEL INTERESADO			
Nombre y apellidos:		DNI/CIF	
Domicilio (para notificaciones)			
Población	C.P.	Teléfono	Fax o E-Mail
DATOS DEL REPRESENTANTE			
Nombre y apellidos:		DNI/CIF	
Domicilio (para notificaciones)			
Población	C.P.	Teléfono	Fax o E-Mail

DOCUMENTACIÓN A APORTAR (EN TODO CASO)

D.N.I., N.I.F ó C.I.F del solicitante y del representante legal, en su caso.

Poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona.

Escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del C.I.F., cuando se trate de personas jurídicas.

Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales vigentes.

Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación del inmueble (escritura de propiedad o contrato compraventa, de arrendamiento, escritura de declaración de obra nueva en construcción, etc.)

Fotografías de la parcela en las que se aprecie la situación en que se encuentran los viales que lindan con ella, así como las fachadas de los edificios colindantes, si los hay, en las que se describan completamente la edificación terminada.

Declaración de alta a efectos del I.B.I. de naturaleza urbana.

Certificación de las compañías y entidades suministradoras acreditativas de haber abonado los derechos de las acometidas generales, por lo que dichos servicios están en disposición de ser contratados.

Certificado de técnico competente acreditativo del cumplimiento de la normativa de aplicación de acuerdo con el uso y características del edificio.

Certificado del director de obra relativo al sistema de depuración de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, y mención expresa a su correcto funcionamiento, tratamiento y vertido, adjuntándose la correspondiente autorización del organismo de cuenca.

DECLARACIÓN RESPONSABLE

El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento del presente escrito, **DECLARA RESPONSABLEMENTE** que cumple todos los requisitos técnicos y administrativos exigibles establecidos en la norma vigente, para obtener la PRIMERA OCUPACION.

Así mismo se manifiesta que, a partir de la presentación de ésta declaración responsable, acompañada de toda la documentación, al Ayuntamiento d'Orxeta, se dispone de autorización administrativa suficiente para legitimar la PRIMERA OCUPACION de la vivienda descrita anteriormente.

En _____, a _____

Firma del declarante.

Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Orxeta

El Ayuntamiento garantiza el uso confidencial de los datos referidos. Todo ello en los términos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Una vez facilitados los datos anteriores, los interesados tendrán derecho a acceder a los mismos, rectificarlos y cancelarlos, presentando la solicitud correspondiente en el Ayuntamiento